

KÖZLEKEDÉSFEJLESZTÉSI KONFERENCIA

Tájékoztató Bük 2014-2020 között tervezett fejlesztéseiről

2014.03.18.

Greenfield Hotel, Bükfürdő



Bük Város Önkormányzata

2014. évi beruházások, felújítások (eFt)

Megnevezés	ÖSSZESEN
Városrehabilitáció	5 000
Iskola napelem	
Óvoda bővítés, energetikai korszerűsítés	147 378
Közösségi közlekedés	167 156
Lakótelep játszótér	7 169
Szent Mihály nap	3 175
Kneipp parkban Organikus pont (szobor)	7 110
Óvoda TÁMOP	473
Szociális központ új szárny építése	300 000
Napsugár utca folytatása külterületi részen a Napsugár parkig	67 000
Napsugár utca felújítása belterületi részen	90 000
2014-2020-as időszakra tervek, építési engedélyek	20 000
Ipar utca csapadékvíz elvezetésének kivitelezése	48 100
VOG út mezőgazdasági út közötti szakasz	19 000
Informatikai fejlesztés	4 000



2014. évi beruházások, felújítások (eFt)

Megnevezés	ÖSSZESEN
Bük-Gór víztározó terület vásárlás	5 000
Torkos sorban garázs építése a Hivatal részére	10 000
Egyterű személygépkocsi beszerzése ebédszállításra	6 000
Padok telepítése a Külső Termál körútra	2 000
Dózsa György utca folytatása	65 000
Közmű alaptérkép frissítése	3 500
Füves edzőterület önerő	3 000
Rendezvénytér hangtechnika beszerzése	10 000
Sportcsarnok eredményjelző beszerzése	300
Ipari mosógép beszerzése	500
Beruházások összesen:	1 043 872



2014. évi beruházások, felújítások (eFt)

MINDÖSSZESEN: 1 071 072 eFt

Megnevezés	ÖSSZESEN
Hivatali szökőkút javítása	1 800
Felsőbüki Nagy Pál síremlék felújítása	2 400
I. világháborús hősi emlékmű felújítás	3 000
Önkormányzati bérlakások felújítása	20 000
Felújítások összesen:	27 200





Csodaország Óvoda bővítése



Bük Város Önkormányzata



Csodaország Óvoda bővítése



Bük Város Önkormányzata

A Szociális Központ új szárnyának látványterve



Bük Város Önkormányzata

Városfejlesztési projektek 2014-2020.

Projekt neve	Illeszkedés az IVS-ben meghatározott célrendszerhez	Illeszkedés a TOP-ban megfogalmazott célrendszerhez	Projekt tövid tartalma	Projekt tervezett forrásigénye	Projekt megvalósításának tervezett időpontja
Bük-Bő-Gór víztározó korszerűsítése, kiépítése állandó vízfelülettel történő hasznosítása	Cél 2: A rendezett és élhető kisvárosi környezet, és turisztikai központ kialakítása (településkép fejlesztése)	Nem TOP-ból finanszírozott!	A víztározó műszaki-vízvédelmi stb. - megépítését követően lehet majd kijánlani a befektetőknek a különböző projekteket. A beruházások elsősorban a víz hasznosítását, a környezethez igazodó fejlesztések lehetnek. A víztározóval kapcsolatos tervek rendelkezésre állnak, azokat aktualizálni szükséges.	2 000 000 000 Ft	2016. 12. 31.
Bük - Csapadékvíz elvezetés biztosítása a településen	Cél 2: A rendezett és élhető kisvárosi környezet, és turisztikai központ kialakítása (településkép fejlesztése)	2. Prioritás: 4. Intézkedés: Kis léptékű települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések	Bükkfürdő csapadékvíz elvezetés zárt rendszerű csapadékvíz elvezető hálózat kiépítése és kiegészítése. Ezen kívül Gyár utca bővítés + Táncsics utca bővítés + Baross utca bővítés + Marx utca bővítés + Dózsa utca bővítés + Nagy Pál utca bővítés + Tavasz utca bővítés + Kristály utca bővítés . (Minden esetben útfelújítással és közmű kiváltással együtt) Engedélyes építési terv rendelkezésre áll Bükkfürdő esetében, a Tavasz utca és a Kristály utca esetében. A Marx utca esetében az építési terv engedélyezés alatt. A többi projektelem esetében 2014. végére engedélyezési terv rendelkezésre áll.	Bükkfürdő: 500 000 000 Ft, Marx utca 90 000 000 Ft, a többi projektelem esetében cca. 250 000 000 Ft	2015. 12. 31.



Városfejlesztési projektek 2014-2020.

Projekt neve	Illeszkedés az IVS-ben meghatározott célrendszerhez	Illeszkedés a TOP-ban megfogalmazott célrendszerhez	Projekt tövid tartalma	Projekt tervezett forrásigénye	Projekt megvalósításának tervezett időpontja
Bük város köztisztviselőinek hő-, és villamosenergia-igény kielégítése megújuló energiaforrásokkal	Cél 1. A város gazdasági potenciáljának növelése különös figyelemmel a természeti értékeken alapuló aktív- és egészségturiztikára (gazdaságfejlesztés)	3. Prioritás: Alacsony széndioxid kibocsátású gazdaságra való áttérés kiemelten a városi területeken 3. Intézkedés: A települési önkormányzati infrastrukturális létesítményekben, önkormányzati tulajdonú, közfeladatokat ellátó intézményekben.	A projekt során az önkormányzati intézmények esetében napelemek kerülnek felszerelésre, melyek segítségével részben kiváltható lesz a fosszilis energiahordozókból nyert energia. Ezen kívül megújuló hő- és energiaközpont kialakítása, a települési intézmények fűtésének ellátására. A megújuló hő- és energiaközpont esetében a szél- és geotermikus energiák kiemelt felhasználása. A projektben részt vevő intézmények: • Városháza • Általános iskola • Óvoda • Sportpálya • Sportcsarnok • Idősek otthona • Művelődési ház	Napelemek felszerelése: intézményenként 50 000 000 Ft, összesen 350 000 000 Ft, Hőközpont kialakítása: 150 000 000 Ft	2014. 12. 31.
Bük - Hivatásforgalmi kerékpárutak, gyalogjárdák	Cél 2: A rendezett és élhető kisvárosi környezet, és turisztikai központ kialakítása (településképzés)	3. Prioritás: Alacsony széndioxid kibocsátású gazdaságra való áttérés kiemelten a városi területeken 2. Intézkedés: Kisléptékű közlekedési fejlesztések	Hiányzó gyalogjárdák kiépítése a balesetveszélyes, nagy forgalmú utak melletti (Ipar utca, Nagy Pál utca déli oldala) részeken. Kerékpárutak felújítása, aszfalt burkolatú utak kiépítése (VOG út folytatása és összekötése a mezőgazdasági úttal. Kerékpárút a meglévő hálózat kiegészítéseként. Hivatásforgalmi, belső kerékpár körút kialakítása Bükön és Bükfürdő városrészen, kerékpáros pihenőhely kialakítása a Forrás áruháznál. Az engedélyezési tervek 2014. december 31-ig rendelkezésre állnak.	370 000 000 Ft	2016. 12. 31.

Városfejlesztési projektek 2014-2020.

Projekt neve	Illeszkedés az IVS-ben meghatározott célrendszerhez	Illeszkedés a TOP-ban megfogalmazott célrendszerhez	Projekt tövid tartalma	Projekt tervezett forrásigénye	Projekt megvalósításának tervezett időpontja
Bük Város Integrált Gazdaságfejlesztése	Cél 1: A város gazdasági potenciáljának növelése különös figyelemmel a természeti értékeken alapuló aktív- és egészségturiztikára (gazdaságfejlesztés)	1. Prioritás: Térségi gazdaságfejlesztés a foglalkoztatási helyzet javítása érdekében 1. intézkedés: Térségi szintű integrált, foglalkoztatás-orientált gazdaságfejlesztés	Bük város iparfejlesztésre kijelölt nyugati területén út és vonalas infrastruktúra létrehozása, a szükséges út- és közműhálózat kiépítésével, illetve inkubátorház építése. A vonalas infrastruktúra kiépítésével a Petőfi Sándor utca két oldalán mintegy 7 ha új, ipartelepítésre alkalmas terület kerül feltárássra. A terület egy részének hasznosításával 250 m2 nagyságú inkubátorház épül. Az inkubátorházban elsősorban induló, büki székhelyű kis- és középvállalkozások kaphatnak helyet, melyek a már jelen lévő termelő üzemek beszállítói lehetnek. Az engedélyezési tervek egy része rendelkezésre áll, a másik része - az előzetes támogatási döntések függvényében - 2014 közepéig elkészíthető.	250 000 000 Ft	2015. 12. 31.
Bük – Szociális Központ épületének felújítása, bővítése	Cél 4.: Az igényekre alapozó, magas szintű közszolgáltatások kialakítása (közszolgáltatások fejlesztése)	4. prioritás: A társadalmi befogadás erősítése és a közösségi szolgáltatások helyi szintű fejlesztése 2. Intézkedés: A szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése	Szociális Központ épületének felújítása, korszerűsítése (energetikai is). Az épület 10 szobás, bentlakásos szárnnyal történő bővítése. Külön nappali ellátás, klubszoba, orvosi szoba. Az energetikai korszerűsítés esetében napelem napkollektor használata. Engedélyes tervvel rendelkezik, a jogerős építési engedély rendelkezésre áll.	200 000 000 Ft	2014. 12. 31.



Városfejlesztési projektek 2014-2020.

Projekt neve	Illeszkedés az IVS-ben meghatározott célrendszerhez	Illeszkedés a TOP-ban megfogalmazott célrendszerhez	Projekt tövid tartalma	Projekt tervezett forrásigénye	Projekt megvalósításán ak tervezett időpontja
Bük - Sportkomplexum fejlesztése	Cél 2.: A rendezett és élhető kisvárosi környezet, és turisztikai központ kialakítása (településkép fejlesztése)	2. Prioritás: Befektetők és lakosság számára vonzó városi és várostérségi környezet fejlesztése, megújítása 1. Intézkedés: Az aktív és egészséges élethez kapcsolódó közösségi infrastruktúra-fejlesztés a kulturális és természeti értékek megóvásával	A Büki Sportkomplexum fejlesztési terveinek megvalósítása eredményeként olyan infrastrukturális fejlesztés jön létre, amely a helyi közösség fizikai- és szellemi aktivitását, egészségének fejlődését szolgálja. A fejlesztés során megvalósul a létesítmény megközelítését szolgáló utak kiépítése, multifunkciós pályák, öltözők, irodák, büfék, lelátók és kiszolgáló helyiségek létesülnek. Építési tervek rendelkezésre állása 2014 december 31.	300 000 000 Ft	2016. 12. 31.
Szociális bérlakások építése	Cél 4.: Az igényekre alapozó, magas szintű közszolgáltatások kialakítása (közszolgáltatások fejlesztése)	4. prioritás: A társadalmi befogadás erősítése és a közösségi szolgáltatások helyi szintű fejlesztése 4. intézkedés: Szegénység és szegregáció által sújtott leromlott városrészek rehabilitációja	A város nyugati részén, Valkó városrészen szociális bérlakások építése - Valkó szanálásával, illetve átépítésével, felújításával. Továbbá "foghíjak" beépítésének kezdeményezése. Az építési tervek - a pályázati lehetőségek függvényében - 2014. közepéig készülhetnek el.	100 000 000 Ft	2016. 12. 31.



Városfejlesztési projektek 2014-2020.

Projekt neve	Illeszkedés az IVS-ben meghatározott célrendszerhez	Illeszkedés a TOP-ban megfogalmazott célrendszerhez	Projekt tövid tartalma	Projekt tervezett forrásigénye	Projekt megvalósításának tervezett időpontja
Bük város települési alközpont fejlesztése Bükfürdő városrészben	Cél 2.: A rendezett és élhető kisvárosi környezet, és turisztikai központ kialakítása (településkép fejlesztése)	2. Prioritás: Befektetők és lakosság számára vonzó városi és várostérségi környezet fejlesztése, megújítása 2. Intézkedés: A települési környezet integrált és környezettudatos megújítása	A projekt során Bükfürdő városrészben új települési alközpont kerül kialakításra. A buszállomás áttelepítésével megépül egy rendezvénytér, amely az egész év folyamán programoknak, rendezvényeknek, koncerteknek, vásároknak, termelői piacoknak ad helyt. A rendezvénytér és a TDM szervezet által kialakított Sportpark közötti út forgalomcsillapítottá válik. A projekt további feladata a fürdő téli és nyári bejáratai előtti terek, parkterületek átfogó rekonstrukciója, térrendezése, a fürdő színvonalához illeszkedő fürdőtelepülési központ kialakítása. A projekt során megvalósul Bükfürdő városrészben a kerékpáros "körgyűrű" teljes körű kiépítése, amely részben a hiányzó szakaszok pótlását, részben új nyomvonal létrehozását jelenti, és elsősorban a hivatásforgalmi kerékpárforgalmat szolgálja. A települési alközpont rekonstrukciójához kapcsolódva kialakításra kerül egy kereskedelmi terület is, ahol a betelepülő vállalkozások kiszolgálhatják a helyi lakosság mellett a fürdő vendégeit is.	350 000 000 Ft	2016. 12. 31.
Bük és térsége vízmű Kft. (Soproni Vízmű Zrt.) Térségi szolgáltatás bővítése 7 település esetén.	Cél 2.: A rendezett és élhető kisvárosi környezet, és turisztikai központ kialakítása (településkép fejlesztése)	Nem TOP-ból finanszírozott!	A szennyvíztisztítás fejlesztése a helyi tisztító térségi tisztítóművé alakítás révén. Partnerek: Lócs, Sajtoskál, simaság, Nemesládony, Tormásliget, Nagygeresd, Mesterháza. A helyi hálózatok kialakítása a fenti településeken, és az itt képződő szennyvíz elvezetése Bükre. Az ehhez szükséges gerinchálózatok kiépítése. Az engedélyes tervek rendelkezésre állnak.	n.a.	n.a.





Rövid történet:

1965. évi árvíz, 1971-től Répce felső szakaszának szabályozása, árvíz levezetési tanulmányterv 1983-ban, szükségtározó átadása 1996-ban

Jelenlegi tervek:

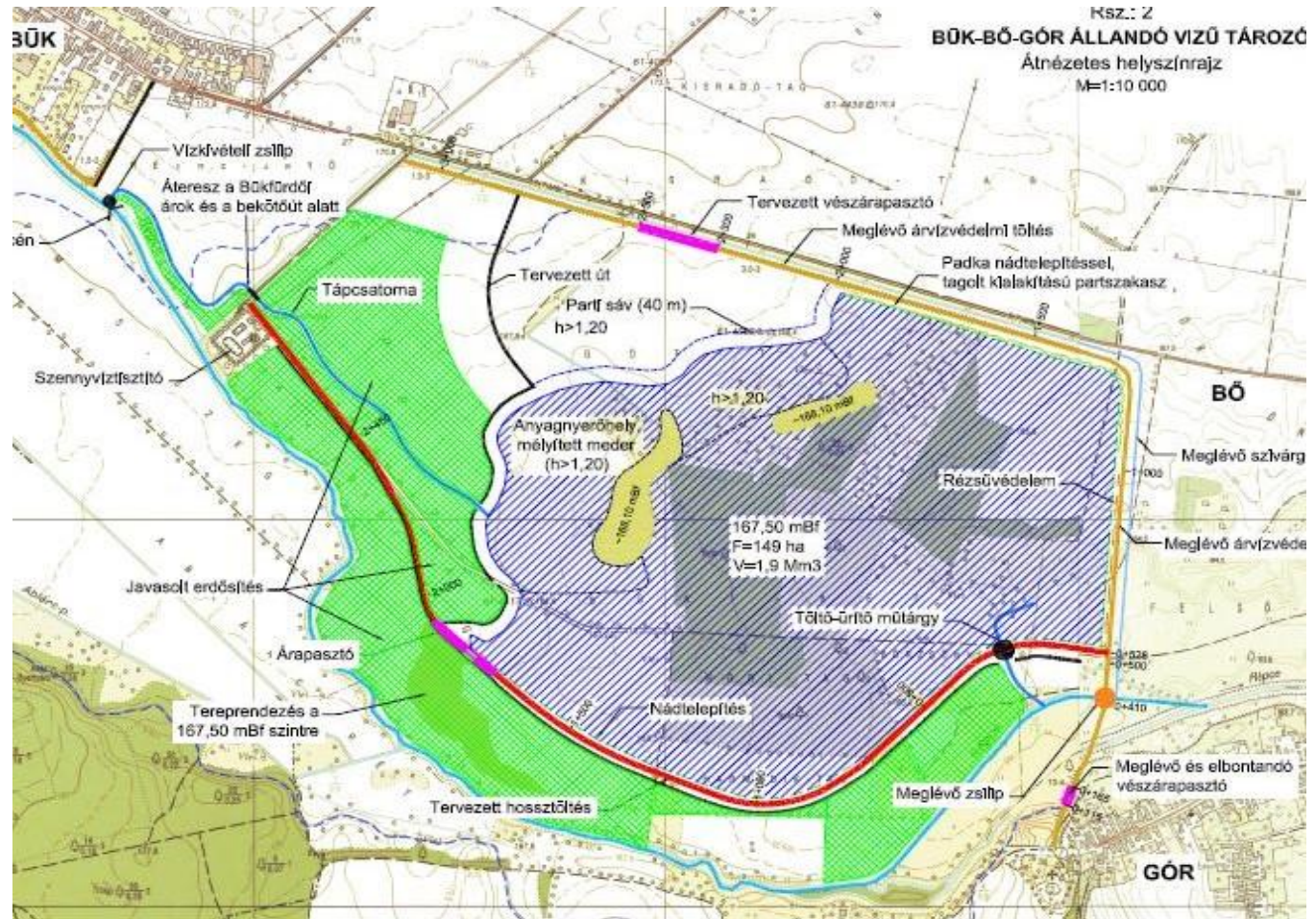
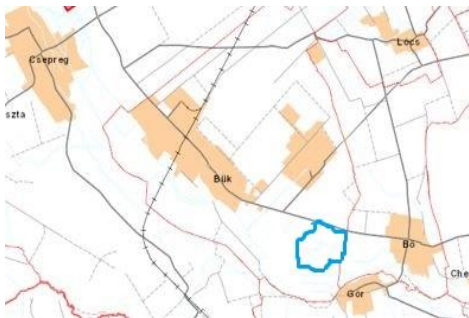
Állandó vízszinttartású tározóvá történő átalakítás (jóléti, turisztikai funkciókkal)

A megvalósíthatósági tanulmányok 2002-ben és 2006-ban készültek el, jelenleg lejárt vízjogi elvi engedéllyel rendelkező dokumentáció áll rendelkezésre.



[Bük Város Önkormányzata](#)

A tó elhelyezkedése:

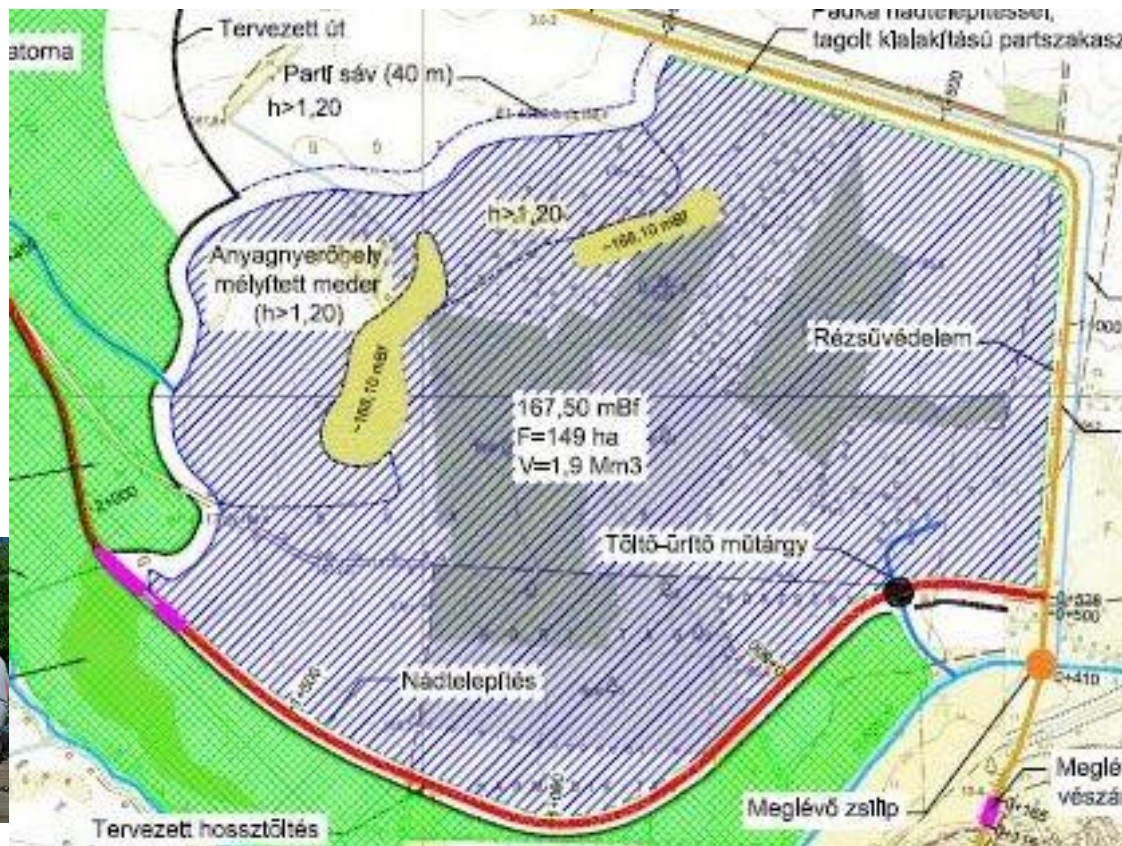


Bük Város Önkormányzata

TURISZTIKAI HÁTTÉR:

- **Bük kiemelt gyógyhely**
- **Országos és nemzetközi ismertség**
- **Vendégéjszaka alapján az ország 4. leglátogatottabb desztinációja**
- **Évek óta a TOP 10 magyar desztináció tagja**
- **Nemzet sportvárosa**
- **Egyedülálló gyógyvízkinccsel rendelkezik**
- **Az országban elsők között létrehozott, és jól működő Turisztikai Desztináció Menedzsmenttel rendelkezik**
- **Nagy kapacitású épített infrastruktúra jelenléte**





Bük Város Önkormányzata

A fejlesztés által generált új szolgáltatások:

A **komplexum** kiszolgálásához kapcsolódóan:

- parkolók, kerékpártárolók, vizesblokkok, turisztikai irodák, stb.

A létrejövő **sportlehetőségek** kiszolgálásához kapcsolódóan:

- quad-, motorbicikli-, kerékpár-, jetski-, csónak-, motorcsónak-, korcsolya-, görkorcsolya-, gördeszka-, korcsolya-, szán-, stb. kölcsönzés

A látogatók **vendéglátásához** kapcsolódóan:

- büfé, mozgó fagyfaltozó, étterem, vattacukor, Ice-go, salátabár, stb.

A látogatóknak nyújtott **személyi szolgáltatáshoz** kapcsolódóan:

- fodrászat, manikűr, pedikűr, masszázs, műköröm, kozmetika, stb.



Rövid műszaki ismertető

Az állandó vizű tározó fő adatai:

Térfogata: 1,9 millió m³
Tó felülete: 149 ha
Vízszintje: 167,50 mBf
Legnagyobb vízmélysége: ~3,0 m

A vízi létesítmény kapcsán a terület igénybevétel célja és nagysága az alábbiak szerint alakul:

Tófelület:	1 411 931 m ² ,	Sziget:	50 469 m ²
Töltés:	88 847 m ² ,	Csatorna:	29 090 m ²
Erdő:	695 404 m ² ,	Út:	42 793 m ²
<u>Parti sáv:</u>	<u>57 276 m²</u>		
Összesen:	2 375 810 m ²		



Köszönjük megtisztelő figyelmüket!

Bük Város Önkormányzata

Németh Sándor polgármester

Bük, 2014.03.18.



Bük Város Önkormányzata